



COMUNE DI CERDA

PROVINCIA DI PALERMO

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 29 del Registro **Oggetto: Programmazione dell'attività di controllo relativa all'imposta comunale sugli immobili anno 2010.**

Anno 2010

L'anno duemiladieci addì TENTUNO alle ore 13,50 del mese di MARZO nel Comune di Cerda e nella casa comunale, in seguito a regolare convocazione del Sindaco ai sensi dell'art. 13 della L. R. 26 agosto 1992 n. 7, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Sigg:

N.	Cognome Nome	Carica	Presente	Assente
1	Dott. MENDOLA Andrea	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	LIBERTI Giuseppe Antonino	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	CICERO Tatiana	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	CIVILETTO Giuseppe	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	LO NERO Andrea Antonio	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TOTALE PRESENTI N. 3

TOTALE ASSENTI N. 2

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mendola Andrea che, assistito dal Segretario Generale dott. Sanfilippo Pietro dichiara legale la presente riunione ed invita a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Pareri espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, recepito dalla l.r. 30/2000.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Addì 30/3/2010

Il Responsabile del Servizio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Addì 30/3/2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario

dall'Agenzia del Territorio , dei dati, acquisibili dall'ufficio Commercio, nonché degli elementi e dei dati già disponibili presso l'Ufficio I.C.I.;

PROCEDERE conseguentemente alle eventuali attività di irrogazione delle sanzioni - esazioni

Cerda, li 30/3/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Domenico Camarda)

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la superiore proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore Economico Finanziario e ritenutala meritevole di approvazione;

VISTI:

- l'allegato parere favorevole rilasciato dagli uffici competenti, ai sensi della legge regionale n. 48/91;
- il vigente T.U.EE.LL. approvato con D.lgs 267/2000;
- il vigente regolamento in materia I.C.I.;
- i pareri espressi ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi palesemente per alzata e seduta;

DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario, che qui si intende integralmente riportata;

DARE MANDATO all'Ufficio I.C.I. del Comune di procedere all'analisi di: controllo e verifica dell'imposta I.C.I., di tutte le fattispecie impositive e di recupero delle imposte evase e/o eluse per la relativa imposta sugli immobili afferenti le categorie catastali esistenti nel territorio Comunale, sulla scorta dei dati forniti dall'U.T.C. – Sezione Urbanistica e dall'Ufficio Sanatoria Edilizia, dall'Agenzia del Territorio , dei dati,acquisibili dall'ufficio Commercio , nonché degli elementi e dei dati già disponibili presso l'Ufficio I.C.I.

PROCEDERE conseguentemente all'eventuale attività di irrogazione delle sanzioni amministrative e di recupero delle imposte evase e/o eluse per la relativa esazione.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELL'UFFICIO I.C.I. avente ad OGGETTO:
Programmazione dell'attività di controllo relativa all'imposta comunale sugli Immobili.**

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/1999, riscontrata legittima dal CO.RE..CO. – Sezione Centrale – del 06/05/1999, decis n. 3993/3332 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta Comunale sugli immobili.

VISTO il D.lgs. 504/92;

VISTO l'art.1 c.161, L. 27 dicembre 2006, n.296, così dispone: "161. Gli Enti Locali, relativamente ai tributi di propria competenza, procedono alla rettifica delle dichiarazioni incomplete o infedeli o dei parziali o ritardati versamenti, nonché all'accertamento d'ufficio delle omesse dichiarazioni o degli omessi versamenti, notificando al contribuente, anche a mezzo posta con raccomandata con avviso di ricevimento, un apposito avviso motivato".

VISTO l'art.1 c. 174 L. 27 dicembre 2006. n.296 e successive modifiche d integrazioni, così dispone: "174. resta fermo l'obbligo di presentazione della dichiarazione nei casi in cui gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendano da atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche previste dall'art. 3/bis del D.Lgs 18.12.1997 n.463, concernente la disciplina del modello unico informatico"

VISTA la deliberazione n.61 del 31.12.2009, della Giunta Comunale, avente ad oggetto: Approvazione Piano Operativo Finalizzato alla ottimizzazione del servizio di riscossione e recupero dei tributi. Anno 2010.

RILEVATO che al 31/12/2010, andrebbero a scadere le attività di verifica di controllo e di accertamento, afferenti l'imposta Comunale sugli immobili per gli anni 2005 e successivi.

RICHIAMATO l'art. 52 del D.lgs. n° 446/97, che ha attribuito ai comuni ampia potestà di regolamento le proprie entrate anche in materia di imposta comunale sugli immobili;

RICIAMATO l'art. 11, comma 1, del citato Regolamento che contempla la prerogativa dell'Amministrazione Comunale di stabilire gli indirizzi sulle azioni di controllo sulla base delle capacità operative e delle potenzialità della struttura organizzativa del servizio ICI e di indicatori di evasione / elusione per le diverse tipologie di immobili;

RITENUTO necessario ed auspicabile razionalizzare l'intera attività di sensibilizzazione, di controllo e verifica individuando un'area impositiva predeterminata e quindi limitando l'analisi e i riscontri su specifiche fattispecie impositive al fine di conseguire in tempi brevi maggiori introiti in relazione dell'attività di accertamento da porre in essere;

PROPONE

Per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.11, comma 1, del vigente Regolamento Comunale I.C.I.;

- Dare mandato all'Ufficio I.C.I. del Comune di procedere all'analisi, controllo e verifica dell'imposta I.C.I. di tutte le fattispecie impositive e di recupero delle imposte evase e/o eluse per la relativa imposta sugli immobili afferenti le categorie catastali esistenti nel territorio comunale, sulla scorta dei dati forniti dall'U.T.C. – Sezione Urbanistica e dall'Ufficio Sanatoria Edilizia, dai dati forniti

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Mendola Andrea

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to **L'ASSESSORE COMUNALE**
Lo Nero Andrea Antonio

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
.....

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Visto: **IL SINDACO**

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'Albo Pretorio il _____

IL MESSO COMUNALE

Defissa all'Albo Pretorio il _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune, su conforme dichiarazione del Messo Comunale;

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R.3 dicembre 1991, n.44 come modificata con l'art.127 comma 21 L.R. 17 del 28.12.04

E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno
per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1);

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO **12 APR. 2010**

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.16 L.R. 44/91

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to.....