



COMUNE DI CERDA

Provincia di Palermo

P.zza La Mantia

Cap: 90010 – Tel. 0918999711– Fax: 0918999832

ORDINANZA	
N° 02	DEL: 12-01-2012

OGGETTO:	Ordinanza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Di Nuovo n. 2, angolo via Di Marco - PERICOLO CROLLO.
-----------------	---

Il Responsabile del V Settore

PREMESSO che nella stradina che collega la via A. Gramsci con la via Di Marco, in via Di Nuovo n. 2, angolo via Di Marco, insiste un vecchio fabbricato, identificato in catasto nel foglio M.U., p.lla 2411, di proprietà dei sigg. Piraino Nunzio, nato il 27.01.1935 a Cerda (PA) e Iacuzzo Tommasa, nata il 14.04.1944 a Cerda, ed entrambi ivi residenti in via Di Marco n. 100, danneggiato probabilmente dalle infiltrazioni delle acque piovane;

VISTA la nota del Comando Stazione Carabinieri di Cerda (PA), avente prot. n. 60/4-1 del 24.12.2011, introitata al prot. generale del Comune di Cerda n. 24601 del 28.12.2011, con la quale si segnalava che il fabbricato posto in questo Comune in via Di Nuovo n. 2, angolo via Di Marco, si trova in totale stato di abbandono, con conseguente deterioramento delle strutture portanti, presentando il tetto con evidenti segni di cedimento e le mura lesionate;

VISTA la relazione a firma del Tecnico C.l.e, Geom. Facella Giuseppe, e degli Ispettori Capo della P.M. La Chiusa Antonino e La Chiusa Maria Stella conseguente al sopralluogo effettuato in data 30.12.2011, dalla quale risulta che, a seguito di detto sopralluogo presso il fabbricato sito in Via Di Nuovo n. 2, angolo via Di Marco, finalizzato ad accertare lo stato di pericolo per la pubblica incolumità, gli stessi hanno potuto constatare quanto segue:

- **Vecchio fabbricato in evidente stato di abbandono articolato su due piani fuori terra e realizzato con muratura di pietrame;**
- **presenza di gravi lesioni sul muro perimetrale che, in caso di cedimento, potrebbe arrecare serio pericolo per l'incolumità pubblica;**
- **crolli parziali dell'intonaco nel solaio del primo piano all'interno del fabbricato.**

VISTA l'ingiunzione di demolizione e/o consolidamento e messa in sicurezza n. 01/2012, avente prot. gen. n. 567 dell' 11.01.2012, con la quale il responsabile del IV settore, ing. Irène Gullo, dichiara l'inagibilità dell'immobile sito in via Di Nuovo n. 2, identificato in catasto nel foglio M.U. p.lla 2411, e ingiunge ai proprietari, sigg. PIRAINO Nunzio e IACUZZO Tommasa, di eseguire la demolizione e/o il consolidamento e messa in sicurezza delle parti pericolanti del predetto immobile;

CONSIDERATO il pericolo grave ed imminente causato dal fabbricato pericolante su strada pubblica;

VISTO l'art. 30 del D.lgs. n. 285/92 – Regolamento di esecuzione del N.C.d.S.:

VISTO l'art. 50 del D.lgs. 18. agosto. 2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale

ORDINA

Il transennamento dell'area interessata secondo le indicazioni impartite dall' Ufficio di Polizia Municipale, predisposto in maniera tale che risulti praticamente inaccessibile dai pedoni e dai veicoli; nella fattispecie:

- **L'interdizione al traffico veicolare e pedonale del tratto di via Di Nuovo compreso tra la via A. Gramsci e la via Di Marco, prospiciente il fabbricato pericolante ubicato in questo Comune in via Di Nuovo n. 2, angolo via Di Marco;**
- **Il divieto di sosta 00,00 / 24,00 dinanzi al fabbricato prospiciente in via Di Marco, dal civico n. 68 al civico n. 70 della via Di Marco.**

Gli operai comunali sono incaricati della predisposizione delle transenne e dell'affissione della presente ordinanza nella zona interessata dall'interdizione veicolare e pedonale.

L'ufficio di Polizia Municipale è incaricato di dare adeguata pubblicità al provvedimento mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune di Cerda, nonché nei consueti modi di diffusione.

Il Personale dell'Ufficio di Polizia Municipale e gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza.

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 07.08.1990, n. 241 si avverte che, avverso la presente ordinanza, in applicazione della Legge 06.12.1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo ed in via gerarchica al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni.

Per le trasgressioni trovano applicazione le sanzioni previste dagli artt. 6 e 7 del N.C.d. S.

Dalla residenza Municipale, li 12 GEN 2012



**Il Responsabile del V Settore
Comandante della Polizia Municipale
Dott. Giuseppe Biondolillo**