



COMUNE DI CERDA

Città Metropolitana di Palermo

C.F. 00621360825

FAX 091 - 8999778

ORDINANZA nr. 27 /2018 DEL 26 APR 2018

IL SINDACO

VISTA la richiesta acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 13/FEB./2018 al nr. 3457 da parte del sig. Francesco LA TONA, nato a Palermo il 02/OTT./1964 e residente in Cerda Via Roma nr. 193, con la quale segnalava la presenza di radici all'interno del suo locale dovuti alla presenza di due alberi posti nelle vicinanze dello stesso;

VISTA la relazione prot. n. 8386 del 24/APR./2018 da parte dell'Istruttore Direttivo Tecnico comunale, geom. Salvatore Minneci Spalla;

RILEVATA la situazione di pericolo in cui si trova il tratto di Piazza della Via Roma, causato dalla presenza delle piante ornamentali (del genere ficus), ivi situate già da moltissimi anni, le cui radici hanno determinato il sollevamento della pavimentazione aggredendo, in alcuni punti sotterranei, la condotta idrica, fognaria ed elettrica sia pubblica che privata, provocando un cattivo funzionamento dei sopra detti impianti, creando un evidente ostacolo ai passanti, e una situazione di pericolo per la pubblica incolumità;

PRESO ATTO che peraltro le radici di tali alberi, hanno invaso i pozzetti fognari ed i servizi delle abitazioni private che si affacciano sulla predetta piazza, provocando danni anche a questi ultimi;

TENUTO CONTO che diversi cittadini hanno segnalato episodi di incidenti occorsi sul posto a causa della pavimentazione irregolare. Considerando che in passato sono già stati effettuati diversi interventi di manutenzione, miranti alla sistemazione della pavimentazione e che tali interventi non si sono rivelati risolutivi, visto che le radici degli alberi, espandendosi, continuano ad invadere rendendo irregolare l'area calpestabile attorno ad essi.

RITENUTO pertanto a tutela della pubblica incolumità, indispensabile la rimozione degli alberi (del genere ficus) di Via Roma;

RILEVATO che sussistono i presupposti, per emettere un'ordinanza contingibile e urgente, al fine di evitare danni a terzi, a persone ed a cose, delle quali potrebbe risponderne l'Ente, oltre che agli impianti comunali, idrico, elettrico e fognario;

RITENUTO doveroso ed urgente, anche a tutela della pubblica incolumità dei cittadini ed a tutela dei beni pubblici, provvedere ai lavori di ripristino, ove necessario, della pavimentazione della via Roma;

VISTO che ai sensi dell'art. 54 comma 4 del Dlgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 50, comma 5 e 54, comma 2, t.u.e.l.;

VISTA la legge regionale 3 luglio 2000 n. 15;

ORDINA

La rimozione delle piante che insistono sulla via Roma, il recupero e la ricollocazione delle stesse nell'area posta in prossimità del cimitero comunale, ingresso lato nord, la collocazione di nuovi alberi ornamentali adatti a quel tipo di superficie e la conseguente riparazione e sistemazione della pavimentazione con materiali uguali o simili a quelli esistenti;

DISPONE

L'immediata esecutività della presente Ordinanza Sindacale.

Che il Responsabile del III Settore, provveda all'esecuzione della presente ordinanza e disponga gli atti propedeutici all'esecuzione dei lavori ordinati.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR di Palermo, entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune.

26 APR 2018

Dalla Residenza Municipale, li _____



IL SINDACO
(Rag. Ognibene Giuseppe)
Giuseppe Ognibene



COMUNE DI CERDA

Città Metropolitana di Palermo

C.F. 00621360825

FAX 091 - 8999778

Prot. UTC. nr.: 08386

CERDA LI' 24/APR./2018

Al Responsabile del III Settore
Geom. Giuseppe Chiappone

Al Signor Sindaco
Rag. Giuseppe Ognibene

LORO SEDI

RIMOZIONE DELLE PIANTE CHE NCISIDNO VIA ROMA N193

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione, adeguamento impiantistico, abbattimento delle barriere architettoniche, riqualificazione e contenimento energetico della scuola dell'infanzia Emanuela Loi sita in via Kennedy.

In riferimento alla richiesta acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 13/FEB./2018 al nr. 3457 da parte del sig. Francesco LA TONA, nato a Palermo il 02/OTT./1964 e residente in Cerda Via Roma nr. 193, con la quale segnalava la presenza di radici all'interno del suo locale dovuti alla presenza di due alberi posti nelle vicinanze dello stesso, lo scrivente ha effettuato sopralluogo ed ha constatato che esiste una concreta situazione di pericolo in cui si trova il tratto di Piazza della Via Roma, causato dalla presenza delle piante ornamentali (del genere ficus), ivi situate già da moltissimi anni, le cui radici hanno determinato il sollevamento della pavimentazione aggredendo, in alcuni punti sotterranei, la condotta idrica, fognaria ed elettrica sia pubblica che privata, provocando un cattivo funzionamento dei sopra detti impianti, creando un evidente ostacolo ai passanti, e una situazione di pericolo per la pubblica incolumità.

Che le radici di tali alberi, hanno invaso i pozzetti fognari ed i servizi delle abitazioni private che si affacciano sulla predetta piazza, provocando danni anche a questi ultimi, come si evince dalle foto allegate alla richiesta di cui sopra.

Considerato che anche diversi cittadini hanno segnalato episodi di incidenti occorsi sul posto a causa della pavimentazione irregolare. Considerando che in passato sono già stati effettuati diversi interventi di manutenzione, miranti alla sistemazione della pavimentazione e che tali interventi non si sono rivelati risolutivi, visto che le radici degli alberi, espandendosi, continuano ad invadere rendendo irregolare l'area calpestabile attorno ad essi.

Tutto ciò premesso lo scrivente è del parere che gli alberi dovranno essere rimossi al fine di consentire il ripristino della piazza ed evitare ulteriori danni all'edificio di proprietà La Tona, eliminando le problematiche segnalate, ciò al fine di evitare danni a terzi, a persone ed a cose, delle quali potrebbe risponderne l'Ente, oltre che agli impianti comunali, idrico, elettrico e fognario.

Tanto si doveva.



L'Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Salvatore Mameci Spalla

Da "Francesco La Tona" <flt@pec.latona.it>

A "protocollo@pec.comune.cerda.pa.it" <protocollo@pec.comune.cerda.pa.it>

Data martedì 13 febbraio 2018 - 10:16

Istanza Alberi

in allegato alla presente istanza rimozione alberi e nr 3 foto esplicative dei danni prodotti.

saluti
Francesco La Tona



Via Roma, 185 Cerda 90010 (PA)
Tel 0918992418 Fax 0916197088



Disclaimer art. 616 C.P. / Legge 675/96

Questa email contiene dati riservati esclusivamente ai destinatari sopra indicati.
Se vi è pervenuta per errore, vi preghiamo di cancellarla dai Vostri sistemi.

Mail priva di virus. www.avg.com

Allegato(i)

- 1. Istanza alberi.pdf (492 Kb)
- 20180131_090753.jpg (294 Kb)
- 20180131_090307.jpg (263 Kb)
- 20180131_090740.jpg (133 Kb)



La Tona Francesco
Via Roma
90010 Cerda (PA)

Al Capo dell'area tecnica del
Comune di Cerda

Al Sig. Sindaco del Comune di Cerda

Oggetto: Segnalazione danni causati dagli alberi posti nella piazzetta antistante il locale di mia proprietà e contestuale richiesta di estirpazione degli stessi.

Ditta proprietaria:

La Tona Francesco, nato a Palermo il 02.10.1964 e residente a Cerda nella Via Roma nr. 193 CF: LTN FNC 64R02 G273X.

Rif. catastali: foglio di Mappa Urbano con la p.lla 427 sub. 4 e p.lla 2909


Il sottoscritto La Tona Francesco, nato a Palermo il 02.10.1964 e residente a Cerda nella Via Roma nr. 193 CF: LTN FNC 64R02 G273X, nella qualità di proprietario dell'immobile sito in Cerda nella Via Roma, in catasto al foglio di Mappa Urbano con la p.lla 427 sub. 4 e p.lla 2909, con la presente, rappresenta alla S.V in indirizzo, che in seguito a lavori di manutenzione dell'immobile di mia proprietà, si è appurato, che le radici dei due alberi posti nella piazzetta prospiciente il locale di che trattasi, nelle immediate vicinanze di quest'ultimo, hanno causato ingenti danni sia alla pavimentazione del locale che alla condotte idriche e di scarico dello stesso, causandone l'otturazione con la conseguenziale fuoriuscita dei liquami e la risalita di umidità nelle pareti perimetrali e nei tramezzi dell'immobile.

Il sottoscritto, per evitare ulteriori danni, ha immediatamente provveduto al ripristino di quanto danneggiato all'interno del locale, a proprie cure e spese e per non incorrere nuovamente in tale situazione di disagio, oltre che di danno economico, con la presente

C H I E D E

Alla S.V. in indirizzo, di rimuovere le due piante e/o sostituirle con altro tipo di essenza che non danno origine a tali danni.

Sicuri di un cortese riscontro l'occasione è gradita per porgere i più cordiali saluti.



Cerda li 13/02/2018



