



# COMUNE DI CERDA

(Città Metropolitana di Palermo)

C.F. 00621360825

FAX. 091/8999778

3° Settore

Lavori Pubblici – Pianificazione Territoriale – Manutenzione Servizi a Rete

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 538 del Registro Generale.

N. 180 del Registro Uff.

Oggetto:	Lavori di “Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang” - <i>Liquidazione II° Sal all’impresa Oceania Restauri S.r.l., con sede legale in Via XXV Aprile, 62 – Partinico (PA).</i>
----------	---

CIG: 8220775E20 - CUP: J99J15000260002 – Cpv: 45454000-4

L’anno 2022, il giorno Dieci del mese di Ottobre (10/10/2022) presso i locali dell’Ufficio Tecnico siti in Via Roma n. 194;

### IL PROPONENTE RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il progetto esecutivo dell’intervento in argomento, redatto il 23/06/2015, dell’importo complessivo di € 850.000,00, adeguato al D. Lgs. 50/2016, il cui Q.T.E. è stato rimodulato a seguito di modifiche tra le somme a disposizione dell’Amministrazione da parte del RUP;

Vista la deliberazione n. 91 del 30/12/2016, con la quale la Giunta Comunale di Cerda, ha approvato amministrativamente il progetto esecutivo di che trattasi;

Vista la deliberazione n. 103 del 20/11/2019, con la quale la giunta comunale ha riapprovato amministrativamente il progetto esecutivo di che trattasi;

Vista la nota prot. n. 62157 del 12/12/2019 da parte dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7 – Politiche Urbane ed Abitative – U.O.S7.01, pervenuta al protocollo generale di questo Ente al prot. n. 247 del 08/01/2020, con la quale notifica il D.D.G. n. 3131 del 22/11/2019 di ammissione a finanziamento e contestuale impegno dell’importo di € 850.000,00 relativo all’intervento di “Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang”;

Vista la determinazione dirigenziale n. 557 Reg. UTC - n. 176 Reg. Gen. del 1settembre 2020 con la quale si affidavano definitivamente all’operatore economico OCEANIA RESTAURI Srl con sede legale in Via XXV Aprile, 62 – Partinico (PA) - P.I.: 04925840821, i lavori di “Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e via Strang”, secondo il seguente quadro economico progettuale rimodulato come segue: importo contrattuale pari ad € 486.484,27 di cui € 471.014,27 per lavori ed € 15.470,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d’asta oltre IVA al 22 % pari ad € 107.026,54 e pertanto per un importo complessivo pari ad € 593.510,81;

Che in data 26/10/2020 si è proceduto alla stipula del contratto di appalto, rep. n. 3/2020 registrato all’Ufficio delle Entrate di Palermo Serie: 1T Numero 27075 del 26/10/2020 relativo ai lavori di “Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang”, stipulato tra il Comune di Cerda ed il Sig. Terranova Antonino Andrea Amministratore Unico dell’Impresa OCEANIA RESTAURI S.r.l. con sede in Via XXV Aprile, 62 – Partinico (PA) - P.I.: 04925840821;

Che con nota prot. n.15019 del 27.10.2020 il RUP Ing. Cruciano Cappadonia ha autorizzato, il Direttore dei Lavori Arch. Antonio Dolce alla consegna dei lavori;

Che con verbale di Consegna Lavori, redatto in data 30 ottobre 2020 sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa OCEANIA RESTAURI S.r.l., dal Direttore dei Lavori Arch. A. Dolce e dal R.U.P. Ing. Cruciano Cappadonia, sono stati consegnati i lavori di che trattasi;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.715 Reg. UTC - n.246 Reg. Gen. del 24/11/2020 con la quale si con la quale veniva liquidata la anticipazione sull'importo contrattuale proceduto alla "Approvazione certificato di pagamento relativo all'anticipazione e liquidazione dell'anticipo del 30% all'impresa Oceania Restauri S.r.l." corrispondente ad € 145.945,28 oltre IVA al 22 % di € 32.107,96 per complessivi € 178.053,24;

Ritenuto di dovere procedere alla liquidazione del II° S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori) di complessivi € 107.389,74 di cui € 88.024,38 imponibile ed € 19.365,36 per IVA al 22%;

Accertata la regolarità degli atti sopra citati redatti in conformità al D. Lgs. n.50/2016, recepito con L.R. n° 12/2011 e del D.P.R. 207/2010 recepito con D.P. n°13/2012 - e s.m.i e ritenuto di dovere dare corso alla liquidazione del 2° Sal a favore dell'impresa OCEANIA RESTAURI S.r.l.;

Visto il D.U.R.C. prot. INAIL n.3574580 acquisito On Line, con scadenza validità 19.10.2022;

Visti:

- il D. Lgs. 18.08.2000 n°267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e s.m.i.;
- il D.Lgs. 19/04/2016 n° 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. n.207/2010 per quanto non espressamente abrogato dal D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

### PROPONE

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente trascritte:

**Di dare atto che :**

- ✓ con Determinazione Dirigenziale n.124 Reg. UTC - n.369 Reg. Gen. del 11/07/2022 si è **approvata** la documentazione contabile predisposta dalla D.L. inerente l'esecuzione dei lavori relativa al II° Sal ed il certificato di pagamento n.02 di cui trattasi di € 88.024,38 oltre IVA per € 19.365,36 per complessivi € 107.389,74,
- ✓ con nota prot.9003 del 11/07/2022 si è richiesto l'accreditamento € 107.389,74 alla Regione Siciliana - Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità;
- ✓ La Regione Siciliana ha emesso ordinativo di accredito (di cui al D.R.S. 2845 del 28/09/2022 - al CAP 672465 - mandato n.31) ed il relativo importo sarà allocato al capitolo di entrata 38517 con seguente codice di bilancio 4.03.10.02.001 che recita : "Contributo Assessorato Infrastrutture - Lavori di ammodernamento e riqualificazione urbana della piazza La Mantia e via Strang";

**Di liquidare** all'impresa OCEANIA RESTAURI Srl con sede legale in Via XXV Aprile, 62 - Partinico (PA) - P.I.: 04925840821, appaltatrice dei lavori di "Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e via Strang", le somme di cui al certificato di pagamento n.02 del 27/06/2022 per il pagamento del 2° Sal di € 88.024,38 oltre IVA al 22% pari ad € 19.365,36 di cui alla fattura elettronica protocollo n.08465 n.19/PA del 28/06/2022, allegata alla presente;

**Di prelevare** la superiore somma di € 107.389,74 = ( € 88.024,38 per imponibile + € 19.365,36 per IVA al 22%), dal capitolo 32000 - con il seguente codice di bilancio 10.05\_2.02.01.09.012 che recita: "Lavori di ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e via Strang" del bilancio di previsione 2015/2017, esercizio 2019, ove è stato fatto apposito impegno di spesa con determinazione n. 206 Reg. Gen. del 25/04/2020, così come segue:

- ✓ In quanto ad € 88.024,38 in favore dell'impresa OCEANIA RESTAURI Srl con sede legale in Via XXV Aprile, 62 - Partinico (PA) - P.I.: 04925840821;
- ✓ In quanto ad € 19.365,36 per IVA dovuto all'impresa, ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/1972 e ss.mm.ii. verrà trattenuto e versato direttamente da questo Ente all'erario secondo le modalità e i tempi previsti dalla norma.

Di accreditare l'imponibile di € 107.389,74 a favore dell'Impresa sul conto corrente dedicato ai sensi della Legge n.136/2010, art.3, conto corrente unico in via esclusiva: IBAN IT10T0894643490000007468559, Agenzia Bancaria Don Rizzo Soc coop A.r.l. Filiale di Partinico (PA), già indicato all'art. 10 del contratto di appalto e parzialmente modificata secondo le indicazioni riportate nella nota prot.8866 del 07/08/2022 della Oceania Restauri, che si allega in copia alla presente.

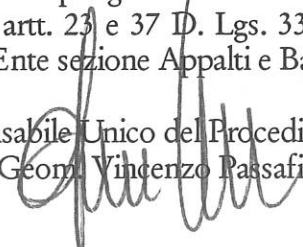
Di dare atto che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione che verrà in percentuale sull'importo dei lavori eseguiti desunto dal SAL, e comunque prima dell'ultimo certificato di pagamento. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione;

Di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del TUEL (D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267).

**Di disporre:**

- la trasmissione del presente provvedimento all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Finanziario;
- la pubblicazione del presente atto all'Albo On-Line dell'Ente per giorni n. 3 consecutivi;
- la pubblicazione del presente documento ai sensi degli artt. 23 e 37 D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente sezione Appalti e Bandi di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Vincenzo Passafiume



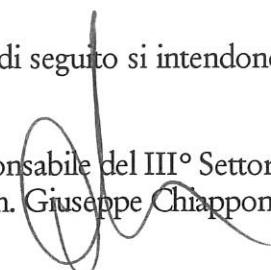
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

Vista la Determina Sindacale R.G. n.675 del 21/12/2018 avente per oggetto individuazione e nomina del responsabile dell'area Lavori pubblici ed Infrastrutture;  
Preso in esame la superiore proposta di determinazione;  
Ritenuta la medesima meritevole di accoglimento;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse dal Responsabile Unico del Procedimento, che qui di seguito si intendono richiamate di Adottare integralmente la sopra indicata proposta.

Il Responsabile del III° Settore  
Geom. Giuseppe Chiappone



\*\*\*\*\*

Per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**Settore Economico-Finanziario**

Impegno n. 236-01/2020 ;

Cerda li 13 OTT. 2022

Il Responsabile del 2° Settore  
Salvatore Rag. Federico



Protocollo nr. **\_08465\_ del \_29/GIU./2022\_**

# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

- Identificativo del trasmittente: **IT04925840821**
- Progressivo di invio: **1534**
- Formato Trasmissione: **FPA12**
- Codice Amministrazione destinataria: **WOU1SI**

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

- Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT04925840821**
- Codice fiscale: **04925840821**
- Denominazione: **OCEANIA RESTAURI SRL**
- Regime fiscale: **RF01 (ordinario)**

### Dati della sede

- Indirizzo: **VIA XXV APRILE 62**
- CAP: **90047**
- Comune: **PARTINICO**
- Provincia: **PA**
- Nazione: **IT**

### Dati di iscrizione nel registro delle imprese

- Provincia Ufficio Registro Imprese: **PA**
- Numero di iscrizione: **04925840821**
- Capitale sociale: **10329.12**
- Numero soci: **SM (più soci)**
- Stato di liquidazione: **LN (non in liquidazione)**

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

- Codice Fiscale: **00621360825**
- Denominazione: **comune di cerda**

### Dati della sede

- Indirizzo: **piazza la mantia 3**
- CAP: **90010**
- Comune: **cerda**
- Provincia: **PA**
- Nazione: **IT**

Versione FPA12

## Dati generali del documento

- Tipologia documento: **TD01** (fattura)
- Valuta importi: **EUR**
- Data documento: **2022-06-28** (28 Giugno 2022)
- Numero documento: **19/pa**
- Importo totale documento: **107389.74**

## Dati del contratto

- Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**
- Identificativo contratto: **3/2020**
- Data contratto: **2020-10-26** (26 Ottobre 2020)
- Numero linea contratto: **1**
- Codice Unitario Progetto (CUP): **j99j15000260002**
- Codice Identificativo Gara (CIG): **8220775e20**

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

**Nr. linea: 1**

- Descrizione bene/servizio: **Vs dare per il pagamento della seconda rata relativa ai lavori di Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang. CIG: 8220775E20 - CUP: J99J15000260002**
- Valore unitario: **88024.38**
- Valore totale: **88024.38**
- IVA (%): **22.00**

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

- Aliquota IVA (%): **22.00**
- Totale imponibile/importo: **88024.38**
- Totale imposta: **19365.36**
- Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

## Dati relativi al pagamento

- Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

### **Dettaglio pagamento**

- Modalità: **MP05** (bonifico)
- Data scadenza pagamento: **2022-06-28** (28 Giugno 2022)

- Importo: **88024.38**
- Codice IBAN: **IT10T0894643490000000468559**

## **Dati relativi agli allegati**

- Nome dell'allegato: **IT04925840821\_1534.PDF**
- Formato: **PDF**

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_33574580	Data richiesta	21/06/2022	Scadenza validità	19/10/2022
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	OCEANIA RESTAURI SRL
Codice fiscale	04925840821
Sede legale	VIA XXV APRILE, 62 90047 PARTINICO (PA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.