



COMUNE DI CERDA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° Settore

DOCUMENTO INDIRIZZO PROGETTAZIONE

Oggetto: Progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria della strada intercomunale tra la SS 120 Etna e Madonie con contrada Malluta-Catafamo nel territorio comunale di Cerda e Scillato.

Geom. Salvatore Minneci Spalla R.u.p. nominato ai sensi dell'art. 15 del d.lgs 36/2023, con Determina del Responsabile del III° Settore Tecnico nr. 525 del 22.08.2024.

La presente a seguito dell'atto di indirizzo, per l'acquisizione delle progettazioni esecutive per la manutenzione straordinaria e riqualificazione di infrastrutture nel comune di Cerda, giusto atto della Giunta Municipale nr. 94 del 13.12.2023, come parzialmente rimodulato a parziale modifica con delibera di G.M. nr. 58 del 11 luglio 2024.

Indicazioni e indirizzo alla progettazione esterna

Stato dei luoghi: Strada di penetrazione agricola in precarie condizioni di sicurezza, abbinata a urgenti interventi manutentivi per mantenere in efficienza e in sicurezza il transito veicolare.

Obiettivi da perseguire con l'intervento: eseguire le lavorazioni di manutenzione straordinaria per mantenere i requisiti funzionali e strutturali della strada a servizio delle aziende agricole, con culture intensive, e facilitare l'accesso nelle aziende agricole di contrada Malluta-Catafamo.

Il livello di progettazione sarà quello esecutivo nel rispetto dell'art. 41 del d.lgs 36/2023-con i relativi elaborati grafici previsti per le opere di manutenzione straordinaria;

La progettazione esecutiva dovrà rendere fruibile e mettere in sicurezza alcuni tratti della strada interessata da dissesti e varie incoerenze, causate principalmente da infiltrazioni di acque, dall'usura conseguente alla utilizzazione; si dovranno rimuovere alcune criticità che non consentono il regolare e sicuro transito veicolare leggero e dei mezzi pesanti.

Dal punto di vista urbanistico e catastale non si prevede ampliamento della sede carrabile – né modifica della sezione trasversale e né del tracciato. Essendo strada di penetrazione agricola interamente su sede comunale non saranno previsti espropri né occupazioni temporanei.

L'intervento non necessita di alcuna valutazione strategica (VAS) –

I limiti economici sono quelli previsti nell'elenco del Piano Triennale delle OO.PP. - tranne scostamenti di somme compatibili e derivanti dal livello esecutivo del progetto - non facilmente quantificabili.

Indicazioni in ordine al sistema dell'intervento: si dovrà preliminarmente procedere per l'incantieramento dell'immobile nel rispetto della normativa sulla sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro;

La procedura per la scelta del contraente è quella della manifestazione d'interesse per la selezione degli operatori economici da invitare nella successiva fase per l'affidamento dei lavori ad operatore economico che offre il miglior prezzo.

Il contratto sarà stipulato a misura. Sarà necessario approfondire i contenuti del progetto e contenere i criteri ambientali minimi. L'intervento previsto sarà unico lotto funzionale. Dovrà preliminarmente acquisirsi il parere sismico ai sensi delle NCT 17.012018 e quello paesaggistico d.lgs 42/2004.

Dovranno eseguirsi in fase di studio - pre progettazione - alcune indagini geologiche su parti di sedi stradali per determinare il tipo di intervento strutturale atto a rimuovere l'incoerenza stradale, tenuto conto dell'importante interventi della regimentazione delle acque piovane.

E' stata data comunicazione , della progettazione preliminare, al Sindaco del comune di Scillato con nota prot.nr. 2592 del 24.02.2022.

I materiali da utilizzare per l'intervento dovranno rispondere ai requisiti della resistenza-durabilità, robustezza e resilienza; gli stessi nella fase di realizzazione dovranno essere accettati previo verbale dalla direzione dei lavori. Le forniture dei materiali dovranno essere certificati da organismi verificatori accreditati, per come previsto dal regolamento di esecuzione (UE) 2018/2067 della Commissione, del 19.12.2018. E' consentito, previa richiesta di autorizzazione dell'ente finanziatore dell'opera, l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta per il miglioramento delle prestazioni del progetto e dell'opera.

E' necessaria la redazione del PSC nel rispetto del d.lgs 81/08.

Cerda 23/08/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

geom. Salvatore Minneci Spalla



COMUNE DI CERDA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° Settore

Oggetto: Progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria della strada intercomunale tra la SS 120 Etna e Madonie con contrada Malluta-Catalfamo nel territorio comunale di Cerda e Scillato.

RELAZIONE TECNICA

La manutenzione straordinaria della strada in oggetto che collega la contrada "Malluta" con la contrada "Catalfamo", interessa diverse aziende agricole, nonché tramite la stessa si raggiunge l'impianto di sollevamento idrico dell'acquedotto Comunale che alimenta i serbatoi e la cittadinanza. Attraverso la citata strada di penetrazione agricola si raggiunge la strada statale 120.

L'intervento proposto è articolato in modo da risolvere talune criticità e mantenere i requisiti funzionali e strutturali per rimanene nel tempo futuro a servizio della viabilità veicolare e dei mezzi agricoli.

Pertanto, la manutenzione della viabilità rientra nei compiti principali ed istituzionali.

L'intervento di manutenzione proposto riveste notevole rilevanza per i seguenti motivi:

- non vanificare con il corso degli anni gli investimenti straordinari che gli enti proprietari hanno effettuato per realizzare le opere;
- garantire la fluidità e la sicurezza stradale anche nei tratti nei quali si è pervenuti al raggiungimento della "vita utile", fino a quando non ci saranno nuovi investimenti straordinari;
- garantire i ripristini stradali, pertinenze, dispositivi di sicurezza, opere d'arte, etc... danneggiati dall'incuria del tempo o dagli eventi atmosferici avversi.
- Garantire in alcuni tratti il ripristino della strada che costeggia il fiume Imera da mettere in sicurezza e garantire il raggiungimento dell'impianto di sollevamento comunale che alimenta il comune di Cerda.
- L'arteria rurale di penetrazione agricola riveste notevole importanza in quanto a servizio di un territorio comunale interessato da aziende che coltivano in maniera intensiva ortaggi, carciofi per allacciarsi alla S.S.120.
- Nel passato l'arteria è stata oggetto di interventi manutentivi – mai è stato rifatto il manto stradale.
- Le cedei stradali attualmente si presentano variegate, con tratti di asfalto, altri realizzati in cemento e rete elettrosaldata e in alcuni tratti sistemati con materiale arido costipato;
- Nel tempo sono pervenute diverse segnalazioni per eseguire interventi manutentivi;

L'intervento che si intende realizzare è il seguente:

- Reimpimento con materiale arido tout-venant e regolarizzazione della sede stradale;
- rifacimento del manto stradale con uno strato di cm. 15 di conglomerato cementizio Rck 30 N/mm² con inserita griglia elettrosaldata;
- pulizia delle cunette e dei tombini otturati;
- realizzazione di cunette laterali;
- ripristino della strada ove necessita con l'utilizzo di conglomerato bituminoso di base e binder tappetino;

Essendo stato già previsto, per la strada di penetrazione agricola, da c.da Malluta a contrada Catalfam, l'intervento unico per la manutenzione straordinaria per l'intero sviluppo pari a km. 9,5, con il presente progetto di fattibilità si intende realizzare il primo stralcio di € 1.601.304,00, pari a mt. 3,00, rinviando a successivo intervento il completamento per la differenza. Si precisa che i prezzi unitari impiegati per definire l'importo sono stati rilevati dal prezzario unico regionale vigente nella Regione Siciliana, per altri non contemplati e inseriti in elenco, sono stati determinati attraverso indagine di mercato.

L'importo complessivo inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. è oggetto di modificazione. Il primo lotto risulta essere di € 1.601,304,00

Cerda 23/08/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
geom. Salvatore Minneci Spalia



COMUNE DI CERDA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° Settore

R.u.p. Geom. Salvatore Minneci Spalla nominato ai sensi dell'art. 15 del d.lgs 36/2023, con Determina del Responsabile del III° Settore Tecnico nr. 525 del 22 Agosto 2024.

La presente a seguito dell'atto di indirizzo, per l'acquisizione delle progettazioni esecutive per la manutenzione straordinaria e riqualificazione di infrastrutture nel comune di Cerda, giusto atto della Giunta Municipale nr. 94 del 13.12.2023, come parzialmente rimodulato a parziale modifica con delibera di G.M. nr. 58 del 11 luglio 2024.

Indicazioni e indirizzo alla progettazione esterna

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE TRA LA S.S.120 ETNA E MADONIE CON CONTRADA MALLUTA-CATALFAMO NEL TERRITORIO COMUNALE DI CERDA E SCILLATO.

PRIMO STRALCIO

RELAZIONE

Progettazione esecutiva - art. 41 D.lgs 36/2023 -MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE TRA LA S.S.120 ETNA E MADONIE CON CONTRADA MALLUTA-CATALFAMO NEL TERRITORIO COMUNALE DI CERDA E SCILLATO (PA).PRIMO STRALCIO

STIMA DEI COSTI

Specificazione delle opere generali e delle opere specializzate

Il costo della manutenzione straordinaria per km.3,00 di strada intercomunale di penetrazione agricola interessante in comuni di Cerda e Scillato, è pari a complessive €1.590.100,00;il dato è stato ottenuto comparando i valori unitari con quello di opere analoghe per merito e per importo; sono state individuate le tipologie delle opere generali e di quelle specializzate attinenti all'intervento di che trattasi, oltre che alla loro quantificazione, oggetto dell'elaborato del presente elaborato recante:

"Calcolo sommario della spesa e quadro economico".

Sono state individuate le seguenti categorie:

OG3: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI

Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi a rete che siano necessari per consentire la mobilità, il loro grado di importanza, completi di ogni opera connessa, complementare

o accessoria anche di tipo puntuale, del relativo armamento ferroviario, nonché di tutti gli impianti automatici, elettromeccanici, elettrici, telefonici, elettronici e per la trazione elettrica necessari a fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, informazione, sicurezza e assistenza. Comprende in via esemplificativa le strade, qualsiasi sia il loro grado di importanza, le autostrade, le superstrade, inclusi gli interventi puntuali quali le pavimentazioni speciali, le gallerie artificiali, gli svincoli a raso o in sopraelevata, i parcheggi a raso, le opere di sostegno dei pendii, i rilevati, le ferrovie di interesse nazionale e locale, le metropolitane, le funicolari e le linee tranviarie di qualsiasi caratteristica tecnica, le piste di decollo di aereomobili ed i piazzali di servizio di eliporti, le stazioni, le pavimentazioni realizzate con materiali particolari, naturali ed artificiali, nonché i ponti, anche di complesse caratteristiche tecniche, in ferro, cemento armato semplice o precompresso, prefabbricati o gettati in opera.

OG4: OPERE D'ARTE NEL SOTTOSUOLO

Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione, mediante l'impiego di specifici mezzi tecnici speciali, di interventi in sotterraneo che siano necessari per consentire la mobilità su "gomma" e su "ferro", qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni opera connessa, complementare o accessoria, puntuale o a rete, quali strade di accesso di qualsiasi grado di importanza, svincoli a raso o in sopraelevata, parcheggi a raso, opere di sostegno dei pendii e di tutti gli impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici nonché di armamento ferroviario occorrenti per fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, informazione, sicurezza e assistenza. Comprende in via esemplificativa gallerie naturali, trafori, passaggi sotterranei, tunnel

sigla	declaratoria	Importo
OG3	Edifici civili e industriali	€ 1.050.000,00
OG4	Opere d'arte nel sottosuolo	€ 100.000,00

La quantificazione della spesa necessaria alla realizzazione dell'opera in oggetto è avvenuta con l'applicazione di costi parametrici alle quantità caratteristiche individuate nel quadro delle esigenze della progettazione, considerando solo la soluzione prescelta. Con il presente studio di fattibilità sono stati determinati i costi complessivi per realizzare le opere attinenti alla manutenzione straordinaria dell'intero tratto di Km.3,00 che dalla S.S.120 conduce nella contrada Malluta (a confine con autostrada PA_CT).

Per determinare il costo della manutenzione straordinaria dell'opera si è applicato il costo di € 350/ml per i 3 Km. di lunghezza, e considerando una sezione trasversale di ml.6,00, oltre ad euro 100.000,00 per opere di sottosuolo. Con successivo secondo lotto (non facente parte del presente progetto), sarà

determinato il valore complessivo dei restanti Km.2,00 di strada da realizzare; saranno previsti, nel secondo lotto, ulteriori euro 400,00 per opere di consolidamento, drenaggio e presidio idraulico. La sezione stradale considerata è pari a ml. 6,00. Dai costi parametrici applicati si è ottenuta la seguente tabella:

destinazione	superficie lorde mq	mc.	costo al ml	costo totale
Tratto da manutenzionare Km.3,00 - sezione ml.6,00	18000		€ 350,00	€ 1.050.000,00
Opere di consolidamento			A corpo	€ 100.000,00
TOTALE SOMMANO				€ 1.150.000,00

Si ottiene quindi un costo pari ad euro 1.150.000,00 oltre alle spese generali.

Si è diviso l'importo ottenuto in importi afferenti alle diverse categorie generali e specializzate, al fine di quantificare le relative spese di progettazione.

RIEPILOGO GENERALE

a.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.100.000,00
a.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
A	TOTALE LAVORI	€ 1.150.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.ZIONE	
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 20.000,00
b.2	Oneri di accesso a discarica	€ 30.000,00
b.3	Imprevisti e arrotondamenti 5%	€ 57.500,00
b.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 43.000,00
b.5	Accantonamento fondo per compensazioni, in aumento o in diminuzione del prezzo dei materiali da costruzione, superiore al 10% rispetto al prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture nell'anno di presentazione dell'offerta.	€ 50.000,00

b.6	Oneri tecnici per la redazione del progetto esecutivo	37500
b.7	Oneri tecnici per d.l. misura e contabilità lavori e collaudi e CSE	€ 42.500,00
b.8	Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti dell'Ente di cui all'art.45 D.lgs 36/2023, (2% sull'importo dei lavori a base di gara)	€ 23.000,00
b.9	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00
b.10	Spese per pubblicazione bandi	€ 1.500,00
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche-collaudato statico ed altri collaudi specialistici	€ 7.000,00
b.12	I.V.A. 10% sui lavori	€ 115.000,00
b.13	Contributi previdenziali relativi agli oneri tecnici per redazione della progettazione - esecutiva- direzione lavori PSC e in esecuzione.	€ 3.200,00
b.14	IVA 22% su oneri tecnici per redazione della progettazione definitiva - esecutiva- direzione lavori PSC e in esecuzione.	€ 18.304,00
b.15	Oneri per Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC)	€ 800,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 451.304,00
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.601.304,00

Le lavorazioni di massima previste sono:

Preparazione e delimitazione in sicurezza dell'area di cantiere;

Scavi e trasporto a pubblica discarica del materiale di risulta;

Dismissione asfalto esistente

Realizzazione di cunette

Realizzazione e delle opere d'arti

Realizzazione delle opere di consolidamento

Cerda 23.08.2024

IL FUNZIONARIO TECNICO

Geom. Salvatore Minneci Spalla